



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 1677 / 2025

Prot. Corr. NOP 22053/5 – 2025/7655

OGGETTO: OPERA 22053 Bonifiche amianto - Anno 2024. Importo totale finanziamento, euro 50.000,00. Affidamento appalto di bonifica, smaltimento e ripristino di due aule presso l'edificio sede della Scuola Primaria Pittoni e della Scuola dell'Infanzia Tempo Magico, di Via Vasari 23 a Trieste all'impresa CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL. Importo totale incarico, euro 32.940,00 (IVA 22% inclusa). Operazioni contabili connesse. CUP: F94D23001840004 CIG: con atto successivo

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso, visto e considerato

che questa Amm.ne comunale con la Variazione n. 3 al Bilancio di previsione 2025-2027 (licenziata con det. dir. n. 360/2025 dd. 13.02.25) ha stanziato a bilancio la somma di euro 50.000,00 per l'intervento denominato OPERA 22053 bonifiche amianto, finanziato al Capitolo 20220530 con Avanzo vincolato già finanziato con avanzo Libero – 4LIB;

che per l'appalto di detti lavori di bonifica, si è ritenuto che lo strumento più idoneo fosse quello dell'Accordo Quadro ex art. 59 D.Lgs. 36/2023, da affidare ad un unico operatore economico che si obblighi ad eseguire, per il periodo di 365 giorni naturali e consecutivi e l'importo massimo di euro 32.000,00 (di cui euro 7.000,00 per oneri sicurezza), nel

Responsabile del procedimento ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

rispetto delle condizioni determinate nell'A.Q. stesso, gli interventi di bonifica amianto negli edifici scolastici di proprietà del Comune, che di volta in volta verranno richiesti con appositi contratti applicativi dell'Accordo Quadro (c.d. "ordini di servizio");

che a tal fine, con delib. giunt. n. 621 del 18.11.2024 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) ex art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e art. 3 dell'allegato 1.7 stesso citato D.Lgs., e il quadro economico di spesa per un totale di euro 50.000,00;

che a seguito della rilevazione della presenza di fibre di amianto nel vecchio pavimento di due aule della scuola Primaria Pittoni e della scuola dell'Infanzia Tempo Magico di via Vasari 23 a Trieste vi è stato interdetto l'accesso alle medesime fino ad avvenuta bonifica e ripristino della superficie di calpestio in ottemperanza alle normative vigenti in materia;

che visto il delicato contesto scolastico interessato, si è reso necessario procedere ad una preliminare verifica e mappatura MCA (materiali contenenti amianto) in tutti gli ambienti della scuola, incaricando per tale servizio la ditta CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL con determinazione Dirigenziale n. 1544/2025, rimodulando il precedente quadro economico dell'opera in oggetto come segue:

A)	A) Lavori	
1	Importo lavori (a base d'asta)	23.000,00
2	Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	6.440,00
	TOTALE A) - LAVORI	29.440,00
B)	B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1	I.V.A. 22% su A)	6.476,80
2	Incentivi funzioni tecniche (2% di A x ,80)	471,04
3	Fondo d'innovazione (2% di A x 0,20)	117,76
4	Spese tecniche per DL, CSE	0,00
5	Imprevisti	904,00
6	Mappatura amianto	12.590,40
	TOTALE B)	20.560,00

Responsabile del procedimento ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

	TOTALE GENERALE A)+B)	50.000,00
--	-----------------------	-----------

che ora si rende necessario intervenire rapidamente, bonificando le due stanze precluse all'accesso;

che in ragione di tale urgenza non si procede all'approvazione del progetto di bonifica mediante Accordo Quadro, trattandosi di un appalto puntuale, con perfezionamento del contratto che avverrà tramite scambio di lettere commerciali;

che la stessa impresa CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL di Trieste (cf/p.iva 00591720321) è in grado di effettuare l'intervento di cui trattasi, in continuità rispetto all'avvenuta indagine, in quanto in possesso delle necessarie qualifiche, oltre che essere impresa di fiducia dell'Amm.ne comunale, ed alla quale è stato chiesto quindi nelle vie brevi un preventivo di spesa per la bonifica delle due aule, corredato di computo metrico;

che in riscontro, la menzionata Impresa ha formulato il preventivo n. 088/2025 dd. 18.06.2025 che indica l'importo offerto in euro 27.000,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza calcolati in euro 2.160,00 non ribassabili - a fronte di un importo stimato di euro 29.080,75 -, oltre IVA 22% per una spesa totale di euro 32.940,00 onnicomprensivi, rimodulando nuovamente il quadro economico come segue:

A)	A) Lavori	
1	Importo lavori	24.840,00
2	Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.160,00
	TOTALE A) - LAVORI	27.000,00
B)	B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1	I.V.A. 22% su A)	5.940,00
2	Incentivi funzioni tecniche (2% di A x ,80)	432,00
3	Fondo d'innovazione (2% di A x 0,20)	108,00
4	Spese tecniche per DL, CSE	0,00
5	Imprevisti	3.929,60

Responsabile del procedimento ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

6	Mappatura amianto	12.590,40
	TOTALE B)	23.000,00
	TOTALE GENERALE A)+B)	50.000,00

che la normativa vigente in materia di appalti pubblici di cui al nuovo Codice dei contratti approvato con D.Lgs. 36/2023 (con efficacia dal 1 luglio 2023), all'art. 50 comma 1 lett b) prevede che gli appalti di servizi (e forniture) di importo inferiore a euro 140.000,00 avvenga mediante affidamento diretto (del RUP) anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

che ai sensi dell'art. 48 co. 2 D.Lgs. 36/2023, il presente appalto non riveste un interesse transfrontaliero certo, e ciò in ragione del suo valore economico che è di molto inferiore alla soglia comunitaria (attualmente fissata in euro 5.538.000,00);

che quanto offerto dalla CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL con il preventivo sopra citato, risponde all'interesse pubblico che questa Amm.ne deve soddisfare. In proposito si richiama in particolare il principio del risultato (art. 1 D.Lgs. 36/2023) e il principio di fiducia (art. 2 D.Lgs. 36/2023);

che per procedere quindi al formale affidamento diretto dell'incarico in trattazione, in data 23.06.25 è stata inviata alla CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL, tramite il portale e-appalti fvg, la RdO n. rfq_99157 con allegati la Richiesta di preventivo, il computo metrico e la modulistica dichiarativa varia da compilare sottoscrivere e produrre unitamente al preventivo di spesa;

nella Richiesta è stato in particolare indicato il termine per l'esecuzione dell'incarico pari a totali 20 (venti) giorni a decorrere dalla data di trasmissione all'impresa della determina di affidamento;

in data 25.06.25 il RUP, preso atto del pervenimento entro il termine fissato nella RdO della disponibilità espressa dall'interpellata Impresa, ha proceduto all'apertura virtuale della Busta A, contenente la documentazione amministrativa, valutandone la completezza, e quindi all'apertura della Busta B, contenente il preventivo di spesa n. 088/2025

Responsabile del procedimento ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

(che l'impresa aveva già anticipato all'Amm.ne come sopra detto) da cui l'importo netto offerto di euro 27.000,00;

che ai sensi di quanto disposto dalla det. dir. n. 209/2025 dd. 29.01.25 in ordine al controllo del possesso dei requisiti ex art 52 D.Lgs. 36/2023, con riguardo all'impresa CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL questi uffici hanno acquisito il Certificato di iscrizione alla CCIAA, consultato il casellario ANAC, verificato la regolarità del DURC (mentre la verifica degli altri requisiti autodichiarati dall'impresa avverrà previo sorteggio di un campione individuato con le modalità stabilite dalla suddetta determina);

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

Ritenuto quindi di provvedere in ordine ai seguenti punti:

1) approvare come segue l'aggiornato quadro economico dell'opera:

A)	A) Lavori	
1	Importo lavori	24.840,00
2	Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.160,00
	TOTALE A) - LAVORI	27.000,00
B)	B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1	I.V.A. 22% su A)	5.940,00
2	Incentivi funzioni tecniche (2% di A x ,80)	432,00
3	Fondo d'innovazione (2% di A x 0,20)	108,00
4	Spese tecniche per DL, CSE	0,00
5	Imprevisti	3.929,60
6	Mappatura amianto	12.590,40
	TOTALE B)	23.000,00
	TOTALE GENERALE A)+B)	50.000,00

2) affidare, ricorrendo le condizioni previste dalla legge e per le considerazioni esposte, nel perseguimento dell'interesse pubblico da

Responsabile del procedimento ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

soddisfare, all'impresa CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL (cf/p.iva 00591720321) di Trieste, l'appalto di bonifica, smaltimento e ripristino di due aule presso l'edificio sede della Scuola Primaria Pittoni e della Scuola dell'Infanzia Tempo Magico, di Via Vasari 23 a Trieste, per l'importo netto offerto di euro 27.000,00 come da preventivo n. 088/2025;

e di procedere in tal senso, con un unico provvedimento di affidamento e contestuale approvazione del Prev. 088/2025 (allegato in copia con oscurati i dati sensibili), precisando qui che tale provvedimento tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa avuto riguardo alla modesta entità economica dell'incarico;

Rilevata la necessità di effettuare le seguenti operazioni contabili:

Al Capitolo 20220530 (4LIB) Nuovo IMP di Euro 32.940,00, Comp. Anno 2025 (appalto bonifica – CERBONE);

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amm.ne, in Amministrazione Trasparente, nella sezione dedicata, ai sensi di legge;

Dato atto altresì:

che con delib. cons. n. 64 del 17.12.24 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 e il Bilancio di Previsione 2025-2027, e che con det. dir. n. 360/2025 dd. 13.02.25 è stata approvata la Variazione n. 3 al Bilancio di previsione 2025-2027;

che con delib. giunt. n. 1 del 07.01.25 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

che con delib. giunt. n. 18 del 27.01.2025 e' stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue: anno 2025 per euro 32.940,00;

Responsabile del procedimento ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di che trattasi è il seguente: anno 2025 per euro 32.940,00;

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del precitato D. Lgs. 267/2000 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato che per l'opera di cui trattasi, le funzioni di Responsabile Unico del Progetto (RUP) ex art. 15 D.Lgs. 36/2023 sono svolte dal sottoscritto Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, ing. Giulio Bernetti, come da nomina a far data 18.03.25 (determina dir. n. 979/2025 dd. 18.03.25);

per tutto quanto fin qui argomentato,

DETERMINA

1. di aggiornare, per le motivazioni esposte in premessa, come segue, il quadro economico dell'opera approvato con delib. giunt. n. 621 del 18.11.24:

A)	A) Lavori	
1	Importo lavori	24.840,00
2	Costi sicurezza (non soggetti a ribasso)	2.160,00
	TOTALE A) - LAVORI	27.000,00
B)	B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1	I.V.A. 22% su A)	5.940,00
2	Incentivi funzioni tecniche (2% di A x ,80)	432,00
3	Fondo d'innovazione (2% di A x 0,20)	108,00
4	Spese tecniche per DL, CSE	0,00
5	Imprevisti	3.929,60

Responsabile del procedimento ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

6	Mappatura amianto	12.590,40
	TOTALE B)	23.000,00
	TOTALE GENERALE A)+B)	50.000,00

2. di affidare all'impresa CERBONE COSTRUZIONI & FIGLIO SRL (cf/p.iva 00591720321) di Trieste, l'appalto di bonifica, smaltimento e ripristino del pavimento di due aule presso l'edificio sede della Scuola Primaria Pittoni e della Scuola dell'Infanzia Tempo Magico, di Via Vasari 23 a Trieste, per l'importo di euro 27.000,00 oltre IVA 22% per una spesa totale di euro 32.940,00 onnicomprensivi, come da preventivo n. 088/2025 che qui viene approvato ed allegato in copia con oscurati i dati sensibili;

3. di dare atto che il presente provvedimento di affidamento tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, in ragione della modesta entità economica dell'incarico;

4. di dare atto ovvero stabilire, riguardo al presente affidamento:

- l'appalto di lavori è affidato "a corpo";
- il corrispettivo d'appalto è pari a euro 32.940,00 (IVA al 22% compresa);
- i tempi di esecuzione sono fissati in totali 20 (venti) giorni a decorrere dalla data di trasmissione all'impresa della determina di affidamento;
- l'incarico si riterrà concluso con la consegna all'Amm.ne del Certificato di Regolare Esecuzione della bonifica, smaltimento e ripristino del pavimento da amianto;
- il rapporto contrattuale, in ragione della modesta entità economica dell'incarico, si intende perfezionato con la presente determinazione dirigenziale di affidamento;
- il pagamento dell'importo di affidamento avrà luogo in un'unica soluzione a conclusione dell'incarico, su presentazione di regolare fattura, entro il termine di 30 (trenta) giorni dall'emissione della medesima;

5. di impegnare la spesa complessiva di euro 32.940,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
------	-----	-------------	----	-----------	-----------	----------	-----	---------	------

Responsabile del procedimento ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

2025	20220530	*22053 - BONIFICHE AMIANTO - ANNO 2024 (di interesse storico)	2681	U.2.02.01.10.003	50807	22053	N	32.940,00	Affidamento appalto 4LIB

6. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amm.ne, in Amministrazione Trasparente, nella sezione dedicata, ai sensi di legge;

7. di dare atto che:

con delib. cons. n. 64 del 17.12.24 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 e il Bilancio di Previsione 2025-2027, e che con det. dir. n. 360/2025 dd. 13.02.25 è stata approvata la Variazione n. 3 al Bilancio di previsione 2025-2027;

con delib. giunt. n. 1 del 07.01.25 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

con delib. giunt. n. 18 del 27.01.2025 e' stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue: anno 2025 per euro 32.940,00;

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di che trattasi è il seguente: anno 2025 per euro 32.940,00;

8. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

Responsabile del procedimento ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

computo metrico.pdf

preventivo oscurato.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Ing. Giulio Bernetti

Trieste, vedi data firma digitale	Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)
-----------------------------------	---

Responsabile del procedimento ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ottavia Peciotti	Tel: 040 8077	E-mail: ottavia.peciotti@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIULIO BERNETTI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 02/07/2025 12:42:13